

Grønt Boligforum

Nyhedsblad for medlemmer af Grønt Boligforum, Høje-Taastrup 17. årgang nr. 2 – juni 2014

Dette blad udgives af den grønne guide: Knud Anker Iversen (ansv.). Bladet udsendes 4 gange årligt til abonnenterne.

Derudover sendes det til større samlede boligafdelinger, der bakker op omkring Grøn Guide-ordningen, en lokal miljøvejlederordning, der bl.a. tager sig af at vejlede samlede boligafdelinger i miljøspørgsmål. Boligafdelinger, der støtter Grøn Guide ordningen, vil gratis kunne trække på en række ydelser. Tilslutning til Grøn Guide-ordningen koster 15 kr./bolig.

Abonnement på bladet koster 250 kr. på årsbasis leveret digitalt. 300 kr i papirform.

Næste nummer udkommer ca. 15. september 2014.



Møde for alle den 26. juni

Torsdag den 26. juni kl. 17-19 er der fokus på den samarbejdsaftale der lægges op til at der etableres mellem boligforeninger og kommunen omkring energibesparelser .

Ved mødet vil der være mulighed for at høre om energimoderniseringen er foregår i Engvadgaard i Fløng og Gadehavegaarde i Taastrup.

Derudover vil der være en præsentation af de energigennemgange der allerede er foretaget i de fire bebyggelser der har fået tilbudt en grundig gennemgang af hvad de vil kunne spare af energi. Det vil i første omgang dreje sig om Taastrup Have, Charlotttegårdsvej og

Pælestykkerne AKB.

Så vil Jakob Hansen fra kommunen fremlægge udkastet til den samarbejdsaftale der lægges op til skal laves mellem samlede boligbebyggelser om kommunen om at nå markante reduktioner i energiforbruget.

Arrangementet vil slutte af med en drøftelse af hvordan vi kommer videre.

Tilmelding: Skriv til mec@mec-ht.dk eller ring 43 30 42 00.

Hvem skal sidde i Agenda-rådet?

De samlede boligafdelinger har to pladser i Agendarådet. Det mødes fire gange om året for at drøfte temaer omkring natur og miljø. Det gælder temaer som f.eks. klimasikring, skovrejsning, stier, affald, kommuneplanlægning. I forbindelse med mødet den 26. juni vil det være muligt at tilkendegive hvorvidt man er interesseret i at deltage.

Kursus i varmestyring for ejendomsfunktionærer

Torsdag den 11. september kl. 9-15 er alle ejendomsfunktionærer i samlede bebyggelser i Høje-Taastrup inviteret til at deltage i et kursus som handler om hvordan man som varmemester håndterer fjernvarmen i bebyggelsen. Kurset indeholder temaer som opbygning af og komponenter i tilslutningsanlæg herunder love, normer, standarder og leveringsbestemmelser for Høje-Taastrup Fjernvarme, besøg på et tilslutningsanlæg herunder

håndtering af et tilslutningsanlæg. Gennemgang af radiatorsystemer og afkøling, indregulering, ventiler og pumper.

Kurset gennemføres af på Teknologisk institut af erfarne fjernvarmeundervisere og vil være meget praktisk orienteret. Kurset er gratis da det falder inden for den samarbejdsaftale

(fortsættes side 2)

Kursus i varmestyring (forts.)

som kommunen ønsker at lave omkring energibesparelser i samlede bebyggelser.

Det er plads til 20 og stadig ledige pladser. Tilmelding sker via Miljø- og EnergiCentret på mail mec@mec-ht.dk eller telefon 43 30 42 00.

Fire ejendomme får billig energigennemgang

Kommunen tilbyder - som led i bestræbelserne på at begrænse kommunens CO2-udslip - at fire samlede boligafdelinger vil kunne få en grundig energigennemgang til lidt under halv pris (normalt 15000 kr) nu 6500 kr. Gennemgangen vil blive foranstaltet af COWI og Energitjenesten.

Tre er tilmeldt, men der er stadig mulighed for en enkelt bebyggelse. Kontakt Jakob Hansen på tlf. tlf. 51 33 36 64 eller på mail jakobha@htk.dk

Erfaringer fra Galgebakken

Torsdag den 18. september kl. 17-19 arrangerer vi et besøg til Galgebakken i Albertslund. Her er de i gang med at høste erfaringer med at frasortere det grønne affald og så blande en række andre fraktioner sammen som så efterfølgende frasorteres centralt. Vi skal høre om deres erfaringer med også afklare om der er dele i deres forsøg som vi vil kunne gøre brug af i Høje-Taastrup.

Tilmelding på mec@mec-ht.dk eller telefon 43 30 42 00.

Ingen direkte salg

Der er ikke - som rygterne ellers ville vide - åbnet op for at samlede bebyggelser må have lov til at sælge deres fraktioner til højestbydende (eks. metal, pap, papir). Disse fraktioner skal stadig indsamles via centrale indsamlingsordninger.

Tema for møde til efteråret

Der skal holdes et møde mere i Klima og energinetværket til efteråret.

Hvis ikke er dukker brandaktuelle temaer op, vil det komme til at handle om temaet "Hvordan styrker vi tryghed i bebyggelsen?"

Det kommer til at foregå **torsdag den 2. oktober kl. 17-19**. programmet ligger ikke fast. Der er mulighed for at man kan komme med gode input til oplægsholdere. Reserver allerede nu datoen.

Vandmålere:

Beboerne skal forberedes

Fra årsskiftet kommer beboerne i Taastrupgård til at betale for deres faktiske vandforbrug. Der er installeret vandmålere i alle lejligheder. De mindste lejligheder med to målere. De større med fire målere.

Indtil da vil der blive gennemført en omfattende informationskampagne der skal sikre at de mest vandforbrugende familier ikke får et chok, når der første vandregning kommer.

Til det formål vil blive udarbejdet informationsmateriale og film og beboerne vil få besøg hvor der gives råd og vejledning.

De gør rent i Kingosparken

Lørdag den 2. august er der rengøringsdag i bebyggelsen Kingosparken i Taastrup.

Da har bestyrelsen besluttet at alle beboerne skal inviteres til at hjælpe med at rydde op i området.

En anden samlet bebyggelse Essex-park har nu gennem fire år - med succes - gennemført en lignende aktivitet.

Det er Miljø- og EnergiCentret der låner indsamlingsudstyr ud. Gennem os vil man kunne låne affaldspickere, handsker, veste og få sække til affaldet.

Gratis solsikker

Ønsker I i bebyggelsen at så solsikker kan I få en gratis portion i MEC hvor vi ønsker Høje-Taastrup som "1000 solsikkers by"

Det sker i Taastrupgaard: Danmark største tagmonterede solcelleanlæg

Inden året er omme så kan de i Taastrupgård-bebyggelsen prale af at have Danmarks største solcelleanlæg monteret på tag. Der vil være tale om et 900 kwp anlæg der forventes at producere strøm for en værdi på 1.5 mio.kr. hvert år.

I maj mødtes beboerne til et beboermøde om besluttede enstemmigt at de skal investere i den fremtidssikrede energi til brug for det strømforbrug de har på de fælles arealer.

Økonomien hænger fint sammen. De

har en finansieringsudgift inkl. vedligeholdelse på 850.000 (pr. år i 30 år), så overskuddet hvert år vil andrage 650.000 kr., som vil blive brugt på beboernære projekter med tydelig angivelse af, at dette er finansieret af solceller i Taastrupgaard.

Ønsker man at vide mere om projektet kan man kontakte ejendomschef Michael Riis Nyrand. Skriv til mrn@kab-bolig.dk.

Første lokale erfaringer med undergrundscontainere

I Taastrupgård arbejder de meget seriøst på - som de første i kommunen - at etablere underjordiske affaldscontainere.

Det gør de for at fremtidssikre bebyggelsen på affaldsområdet, få en bedre hygiejne, gøre det nemmere for beboerne at sortere affaldet og begrænse risikoen for containerbrande.

I dag samles al affaldet i containere som medarbejderne kører frem til afhentning. De har valgt Eurogroup som leverandør. De har - sammen med to potentielle afhentningsfirmaer (Marius Petersen og M.Larsen) samt kommunen - besigtiget området for at finde de rigtige placeringer så lastbilerne kan komme til at hente affaldet.

Afdelingsbestyrelsen er positiv, men det har ikke været forelagt et beboermøde til endelig beslutning.

Ejendomschef Michael Riis Nyrand vurderer at det kan blive lidt dyrere selvom de kan spare en del mandetimer, Han tror dog på at beboerne kan se de mange andre fordele der er ved systemet.

Hvordan økonomien præcis bliver vil afhænge af hvor meget de sparer i

affaldsafgift. Erfaringen siger at når der afregnes i vægt som det sker med underjordiske containere og ikke volumen vil det blive billigere.

Ønsker man at høre nærmere om erfaringerne fra Taastrupgaard kan man kontakte ejendomschefen. Skriv i første omgang til mrn@kab-bolig.dk.

Kommunes affaldsplan i høring

Kommunens affaldsplan vil være i høring hen over sommeren med start den 19. juni og slut den 15. august. Torsdag den 14. august kl. 17-19 er der et møde hvor de der godt vil komme med indsigelser/kommentarer/forslag mødes.

Ønsker du at få information om hvor du kan læse affaldsplanen og evt. at deltage i mødet skal du give besked til Knud Anker på kai@mec-ht.dk eller på 43 30 42 00.

Der er stadig god økonomi i solceller i samlede bebyggelser - solcellernes effektivitet stiger samtidig med at prisen falder.

Vi følger lovgivningen meget tæt.

Kontakt os for at få et regneeksempel.



DrivhusEffekten
- walk your talk...

Tlf. 88 70 84 90 Bjarne Rasmussen

Tilbud om affaldskortlægning

Hvor gode er vore beboere til at sortere deres affald? Bestil en affaldskortlægning og en rapport. Det koster 4000 kr incl. moms, men er gratis for boligafdelinger, der er tilknyttet Grøn Guide-ordningen.

Henvendelse Knud Anker Iversen tlf. 43 30 42 00 eller mail mec@mec-ht.dk.

Miljø- og EnergiCentret i Høje-Taastrup

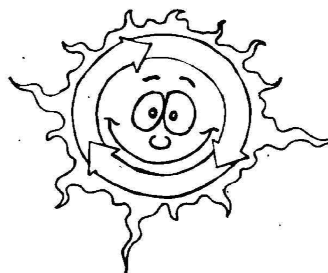
Miljø- og EnergiCentret er en selvstændig privat forening, der har eksisteret siden 3. september 1993.

Foreningen har ca. 100 medlemmer. Man kan være individuelt medlem for 300 kr. Som medlem får man et medlemsblad 4 gange årligt og VedvarendeEnergis blad Råstof 4 gange årligt.

Foreningen lever i kraft af et tilskud fra Høje-Taastrup kommune og i kraft af opgaver som foreningen løser for lokale aktører primært Høje-Taastrup kommune.

Ring og lav en aftale hvis din afdeling har brug for hjælp på tlf. 43 30 42 00 vedr.:

- * Vandsparekampagne
- * Energispareindsats
- * Affaldskortlægning
- * undergrundscontainere
- * Informationsindsats
- * O. lign.



(Hjælpen er gratis hvis I er med i Grøn Guide-ordningen)

Høje Taastrup Boulevard 54, 2630 Taastrup,
Åbningstid kl. 9.00–17.00, lørdag kl. 10-14.