

Grønt Boligforum

Nyhedsblad for medlemmer af Grønt Boligforum, Høje-Taastrup 18. årgang nr. 4 – dec. 2015

Dette blad udgives af den grønne guide: Knud Anker Iversen (ansv.). Bladet udsendes 4 gange årligt til abonnenterne.

Derudover sendes det til større samlede boligafdelinger, der bakker op omkring Grøn Guide-ordningen, en lokal miljøvejlederordning, der bl.a. tager sig af at vejlede samlede boligafdelinger i miljøspørgsmål. Boligafdelinger, der støtter Grøn Guide ordningen, vil gratis kunne trække på en række ydelser. Tilslutning til Grøn Guide-ordningen koster 15 kr./bolig.

Abonnement på bladet koster 300 kr. på årsbasis leveret digitalt. 350 kr i papirform.

Næste nummer udkommer ca. 15. marts 2016.



Næste Klima- og Energinetværksmøde:

Solceller på taget uden det koster noget

Torsdag den 4. februar kl. 17-19 kommer direktør i Gaia Solar Peter Terman Petersen og fortæller om et unikt tilbud som hans virksomhed sammen med en anden samarbidspartner og en pensionskasse har strikket sammen.

Ifølge aftalen kommer de med en pakkeløsning hvor de:

- leverer og monterer et solcelleanlæg på kundens ejendom.
- Ejerskabet til anlægget ligger hos kunden.
- Solcelleanlæggets årlige produktion giver kunden en besparelse på elregningen.
- Vi finansierer anlægget og garanterer kunden en årlig besparelse på elregningen.
- Det beløb som kunden skal

betale til Gaia Solar er mindre end det beløb kunden sparer på elregningen og Gaia Solar stiller en garanti for dette.

- Kunden skal ikke have penge op af lommen og er garanteret et positivt cashflow i kontraktperioden.
- Efter kontraktperiodens udløb skal kunden ikke længere betale til afdrag og kunden opnår således den fulde besparelse.

Mødet foregår som sædvanlig på Rådhuset.

Tilmelding senest den 1. februar sker til mec@mec-ht.dk. Ved tilmelding får man at vide i hvilket lokale mødet foregår.

Så har 15 skrevet under

15 samlede boligafdelinger i kommunen - dækkende ca. halvdelen af det samlede etageareal - har nu skrevet under på godt at ville begrænse deres energiforbrug med mindst 2% pr. år. Kommunen med borgmesteren i spidsen har så til gengæld lovet at ville støtte dem. F.eks. ved at tilbyde gratis energikonsulent, gratis efteruddannelse og sparring i forhold til at søge fondsmidler o.l.

Den 25. november skrev de sidste fem boligafdelinger under. Det er Pælestykkerne AAB, Charlottegården, Engvadgaard, Lejerbo afd. 10 og Taastrup Vænge.

Her er tale om meget forskellige boligafdelinger der spænder fra rækkehusbebyggelsen Engvadgaard i Fløng hvor de har været igennem en total renovering der har begrænset deres energiforbrug til under 1/3-del og så til Lejerbo afd. 10 i Taastrup der er en afdeling der slet ikke har fået energirenoveret i bebyggelsens snart 60 år lange levetid.

Ønsker man nærmere information om hvilke initiativer der er sat i gang eller som planlægges sat i gang kan man henvende sig til Knud Anker, Miljø- og EnergiCentret tlf. 43 30 42 00 eller kai@mec-ht.dk

Nu sker der noget godt med affaldet!

v/ Yvonne Nielsen, Team affald

Team Affald har afholdt fokusgruppemøde i Driftsbyen 9. december, hvor 13 boligafdelinger var tilstede.

På mødet blev kommunens nye affaldsfolder præsenteret.

I 2016 vil kommunen udgive to affaldsfoldere, en til samlede bebyggelser samt en til parcel- og rækkehuse.

Det giver beboerne i boligafdelingerne en mere målrettet information om affald i kommunen. I folderne er lagt vægt på sortering og miljøfordele.

Team Affald mener, at det skal være nemt for beboerne at sortere.

Tre firmaer var inviteret til mødet og præsenterede forskellige net og spande, som kan bruges til sortering i skabet under køkkenvasken. Der var stor interesse for de tre forskellige modeller, som vil blive afprøvet som forsøg i fem boligafdelinger, der hver skal prøve de tre forskellige sorteringstyper.

Forsøget vil gå i gang i starten af 2016 og resultaterne vil vi orientere om her i bladet. Herefter vil vi afholde et møde hvor samtlige boligafdelinger i kommunen vil blive inviteret.

Husk at vi i Høje-Taastrup Kommune har en App, Affaldsportalen, hvor særligt sorteringsguiden er nyttig for beboere i samlede bebyggelser.

For at spare vand – udskift toiletindsatsen!

Længe har boligforeninger haft fokus på energibesparelser, alt imens vandbesparelser er blevet nedprioriteret.

Et af de mest gængse vandspareråd er at udskifte 1-skylstoiletter til 2-skylstoiletter. Men der findes en billigere, mere effektiv og bæredygtig løsning, der tilsyneladende er nærmest helt overset!

Udskift indsatsen og spar op til 50% vand pr skyl! Det koster blot nogle få hundrede kroner og er derfor langt billigere end at skifte hele toilettet. Ved at bevare det eksisterende toilet skånes affaldsstationen samtidig for gamle toiletter!

Fås til 1-skylstoiletter og 2-skylstoiletter

Indsatser fås til opgradering af 1-skyl til 2-skyl og til konvertering af 2-skyl med 2 knapper og giver mulighed for at tilpasse det lave vandforbrug til kloakforholdene.

Sparer mere vand end 2-skyl med 2 knapper

Med kun 1 knap er ecoBETA 2-skyl et godt eksempel på, hvordan en lille ændring i design kan skabe store ændringer i vores adfærd. Det er overvældende, hvor meget vand, der kan spares, når brugerne skal gøre en ekstra indsats ved at holde knappen i få sekunder for det store skyl.

Ingen risiko for at toilettet står og løber Det robuste og enkle design sikrer også væsentlige besparelser på driftsbudgettet, da indsatserne stort set ikke kræver vedligeholdelse. For

hvert skyl bevæger ventilen sig op og ned på centerskiftet og er derfor modstandsdygtig over for aflejring af kalk.

For flere oplysninger henvises til www.ecobeta.dk.

Kursus for ansatte:

Energiregnskab - hvordan og hvorfor?

Torsdag den 3. marts kl. 8.30 - 13.00 er der et gratis kursus for ejendomsfunktionærer fra samlede ejer og lejerbebyggelser i Høje-Taastrup. Overskriften er "Energiregnskab - hvordan og hvorfor?"

Kursusleder Niels Kr istensen, der kommer fra virksomheden Energidata og som har en baggrund som maskinmester.

Kurset foregår på Rådhuset og starter med morgenbrød og slutter med frokost i kantinen.

I de tre timer kurset var vil deltagerne blive introduceret for hvad et energiregnskab er?

Hvordan de nemmest kan indsamle og administrere data for ejendommens energi- og vandforbrug?

Hvordan man i dagligdagen kan gøre brug dataindsamlingen?

Hvordan kan man bedst få de indsamlede informationer bedst synliggjort og sikre en effekt?

Hvordan kan et energiregnskab gøre ejendomsfunktionæren/varmemesterens arbejde mere målrettet og diciplineret? Det sker med udgangspunkt i energistyringssystemet MinEnergi.

Der er max. plads til 20 deltagere.

Tilmelding sker via mec@mec-ht.dk eller på telefon 43 30 42 00. Tilmelding **senest den 26. februar.**

De graver skraldet ned

Først skiftede de al den fælles belysning til LED. Så lagde de solceller på tagene og nu laver de nedgravede containere.

Noget tyder på at det er Taastrupgaard man skal skele til, hvis man skal møde dem, der er i front.

Formanden Ole Jönsson var tydeligvis godt stolt, da Taastrupgaard som de første i kommunen - med borgmesteren i spidsen - kunne grave ud til at der nu etableres 102 nedgravede containere. Det skete den 25. november.

De sparer mandskab der så kan bruges til beboerservice, gør sorteringen nemmere og mere hygiejnisk - og så har de planlagt at skulle uddanne affaldsambassadører.

Det nye system forventes klart til juni 2016.

Ønsker andre bebyggelser at komme i gang med denne fremtidssikrede affaldshåndtering skal de kontakte Sussi Jørgensen i kommunens driftby på tlf. 43 59 11 14 eller sussijoe@htk.dk.

Det er hende der har overblikket over det man skal være opmærksom på, når man vil grave skidt i jorden og vil kunne give flere gode råd.



Der er stadig god økonomi i solceller i samlede bebyggelser - solcellernes effektivitet stiger samtidig med at prisen falder.

Vi følger lovgivningen meget tæt.

Kontakt os for at få et regneeksempel.

Tlf. 88 70 84 90 Bjarne Rasmussen



DrivhusEffekten
- walk your talk...

Gratis kursus i miljøfarligt affald

Ønsker man at få flere medarbejdere uddannet i håndteringen af det miljøfarlige affald eller har man ikke fået skabet til opbevaringen af det miljøfarlige affald, kan man kontakte Sussi Jørgensen i Driftbyen på tlf. 43 59 11 14 .

Kurset retter sig mod såvel de der har et skab, men som skal have flere oplært og så de, der stadig ikke har noget miljøskab.



Miljø- og EnergiCentret i Høje-Taastrup

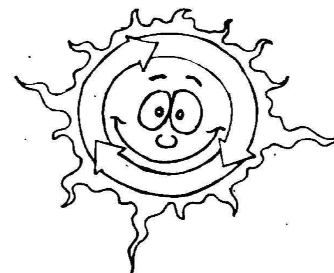
Miljø- og EnergiCentret er en selvstændig privat forening, der har eksisteret siden 3. september 1993.

Foreningen har ca. 100 medlemmer. Man kan være individuelt medlem for 300 kr. Som medlem får man et medlemsblad 4 gange årligt og VedvarendeEnergis blad Råstof 4 gange årligt.

Foreningen lever i kraft af et tilskud fra Høje-Taastrup kommune og i kraft af opgaver som foreningen løser for lokale aktører primært Høje-Taastrup kommune.

Ring og lav en aftale hvis din afdeling har brug for hjælp på tlf. 43 30 42 00 vedr.:

- * Vandsparekampagne
- * Energispareindsats
- * Affaldskortlægning
- * undergrundscontainere
- * Informationsindsats
- * O. lign.



(Hjælpen er gratis hvis I er med i Grøn Guide-ordningen)

Høje Taastrup Boulevard 54, 2630 Taastrup,
Åbningstid kl. 9.00–17.00, lørdag kl. 9.00 - 13.00.