

Grønt Boligforum

Nyhedsblad for medlemmer af Grønt Boligforum, Høje-Taastrup 16. årgang nr. 3– sep. 2012

Dette blad udgives af den grønne guide: Knud Anker Iversen (ansv.). Bladet udsendes 4 gange årligt til abonnenterne.

Derudover sendes det til større samlede boligafdelinger, der bakker op omkring Grøn Guide-ordningen, en lokal miljøvejlederordning, der bl.a. tager sig af at vejlede samlede boligafdelinger i miljøspørgsmål. Boligafdelinger, der støtter Grøn Guide ordningen, vil gratis kunne trække på en række ydelser. Tilslutning til Grøn Guide-ordningen koster 15 kr./bolig.

Abonnement på bladet koster 250 kr. på årsbasis. (200 kr digitalt)

Næste nummer udkommer ca. 20. december 2012.



EnergiMærkningsordningen:

Kan den bruges eller er det spild af penge?

Det næste møde i Klima- og Energinetværket kommer til at foregå torsdag den 29. november kl. 17.00 - 19.00. Her vil fokus være på certificeringsordninger for samlede bebyggelser. Kan de overhovedet bruges til noget?

Ifølge "Boligen" er 9 ud af 10 almene boligafdelinger utilfredse med den lovpligtige EMO-ordning (Energimærkningsordning).

På mødet den 29. november vil vi forsøge at kredse os ind på hvordan vi positivt vil kunne udnytte EMO-ordningen. Der skal som en af oplægsholderne, Martin Dam Wied fra Kuben, fastslår, være en sammenhæng mellem det som konsulenten siger og virkeligheden i boligafdelingen. En konsulent skal ikke bare krydse af og komme med akademiske betragtninger om totalt urealistiske spare-muligheder, men - sammen med ejendomsbestyrelsen og de

beboervalgte -vurdere hvordan man kan sikre at energiforbedringer sættes i værk i den rigtige takt.

Ud over Martin Wied Dam forventer vi at en energikonsulent som er anbefalet af brugerne kommer til orde.

Når vi er tættere på vil det samlede program foreligge, men reserver allerede nu datoen.

Tilmelding sker til mec@mect.dk eller på tlf. 43 30 42 00.

Vaskeriet i Gadevang:

Det varme vand kommer fra fjernvarmen

Et konkret eksempel hvor en energikonsulent bør have sit fokus rettet er mod fællesvaskeriet. Her kan man med de fleste store vaskemaskiner (og alle industrimaskiner) let skifte over, således at maskinen forsynes med fjernvarme-forvarmet vand i stedet for koldt kommunevand. Det sparer tid og energi, fordi maskinen så kan bruge billigt varmt fjernvarmevand i stedet for selv at skulle varme vaskevandet op.

I Gadevang - som os bekendt er

den eneste bebyggelse hvor fællesvaskeriets vand opvarmes via fjernvarmen - har deres investering tjent sig hjem på under et år i form af lavere elregning (½ år hvis energisparetilskuddet medregnes). Samtidig er beboerne glade, fordi de sparer tid. F.eks. Kræver en kogevaske i dag kun 75 minutter mod før 90 minutter.

Vaskeriet har fungeret upåklageligt i mange år, men de sidste 2 måneder - efter ændringen - med betydelig større effektivitet..

Undergrundscontainere - hvordan virker de?

Flere samlede boligafdelinger skal i nærmeste fremtid i gang med at forbedre deres affaldssystem. I den forbindelse var det værd at overveje om affaldet - som i Askerød i Greve - skal gemmes i sække i jorden.

Fredag den 5. oktober kl. 7.30 er der udflugt til Askerød bebyggelsen i Greve (mødested: Krathuset 10) med det formål at se og høre om deres erfaringer gennem seks år med undergrundcontainere. Når udflugten er lagt så tidligt på dagen, hænger det sammen med at så får vi lejlighed til at se hvordan det går for sig, når den tømmes.

Bebyggelsens ejendomschef Morten Bergstrøm vil tage imod os, vise rundt med fokus på deres affaldshåndtering og fortælle om hverdagserfaringerne. Leverandøren Joca vil være repræsenteret ved Anne Rørsgaard som – over en kop kaffe og rundstykker - vil fortælle om økonomi, sortering, øvrige produkter m.v.

Deltagelse er gratis, men man skal tilmelde sig **senest den 2. oktober**. Ved den lejlighed vil man blive spurgt om mulighed for samkørsel så billøse også kan deltage. Tilmelding sker til

mec@mec-ht.dk eller pr. telefon 43 30 42 00. Arrangementet forventes at strække sig frem til kl. 9.30.



Solceller - status i september 2012

Det er DABs Ældreboligafdeling på Gasværksvej 9-17 i Taastrup der er længst fremme for hvad angår solceller på taget.

De har siden 28. juni haft et 17,34 kW-anlæg, der skønnes at producere 13.920 kwh til deres fælles brug.

Ønsker man at høre nær-

mere om det kan man kontakte formanden Per Thorsen på tlf. 24 28 15 90.

AAB-Pælestykkerne er i gang med at opsætte solceller på deres gavl. Det sker i forbindelse med en større tagrenovering. Her kan man få mere at vide hos formanden Theis Nielsen

tlf. 50 57 63 74.

I Taastrup Have, i Gadevang, i Blåkilde og i Taastrupgård er solceller på dagsordenen, men ingen af stederne er man nået til at kunne sætte dem op. Når der er nyt om solceller i Høje-Taastrups samlede boligafdelinger omtales det her.

Stimulering til kildesortering

Samlede bebyggelser stimuleres stadig til at kildesortere deres affald - bare ikke helt i samme omfang som tidligere.

Før havde man mulighed ved at nedmelde antallet af containere til det halve af parcelhusene og således at kunne halvere regningen til dagrenovation.

Med afsæt i de aktuelle priser for 2012 ser det ud som flg.:

De faktiske udgifter ved affaldshåndtering	
Dagrenovation	988
Administration	181
Glas, papir, pap	213
Genbrugsplads	478
Miljøfarligt affald	45
1/1 sæk (125 liter)	1905
Før: halvering af det hele	953
Nu: kun halvering af dagrenovationen	1411

Altså max besparelse på 494 kr mod før 953 kr.

Når man spørger Miljøministeriet

Vi har kontaktet Miljøministeriet for at høre om hvad der sker med den ressourceplan, der var lovet i høring med start sommeren 2012. Hertil svarer funktionsleder Jette Skaarup Justesen:

"Ressourcestrategi for affaldshåndtering forventes sendt i høring i efteråret. Vi er kommet langt i Miljøstyrelsen og er ved at indarbejde mange af de gode input, vi har fået gennem møder, workshops og konferencer afholdt i løbet af foråret, men vi mangler stadig at gennemføre nogle sidste afvejsninger og en række vurderinger af samlede effekter af strategien."

Komprimator til affaldet

En stor del af de samlede bebyggelser har maxi-containers (ophaler-container). Her vil der muligvis være økonomi i at få en komprimator som de har i Gadehavegård. Lejen for en almindelig maxi-container er 137 kr/tømning, mens leje foren container med komprimator er 300 kr/tømning. Selve tømningen koster 538 kr uanset hvilken type container det drejer sig om.

Der kan godt være lidt økonomi i at gå over til komprimator. Miljømæssigt er det i hvert fald bedre med færre transporter på landevejen. Tag kontakt til Erik Frank Jørgensen på tlf. 43 59 12 72 hvis I vil høre nærmere.

Danakon a/s

Rådgivende ingeniører F.R.I.

Specialviden og erfaringer vedr. indregulering af varmeanlæg, energistyring, energimærkning i samlede bebyggelser .

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup , tlf. 43 99 22 77 www.danakon.dk

Komprimator til pap

Komprimator til pappet kunne være relevant, men det er der ikke nogen i Høje-Taastrup der har endnu. Der vil ikke være nogen økonomisk fordel for bebyggelsen ved at få komprimeret deres pap, da man betaler en fast takst for det. Det kunne imidlertid være interessant for det samlede system, idet man kan spare transport og containere. Hvis nogen kunne have mod på at gå i spidsen med det, kan de kontakte Knud Anker Iversen på (kai@mec-ht.dk) eller telefon 43 30 42 00. Så vil han arbejde videre med det.

Klimasikring:

Hvordan sikrer vi os mod oversvømmelser?

Flere kender frustrationen med at beboernes kælderrum står under vand. Hvis ikke man har oplevet det endnu er der - med de hyppigere skybrud - en stigende risiko for at det sker. Hvordan sikrer man sig så bedst muligt mod de store vandmængder? Det vil vi forsøge at kortlægge i næste Grønt Boligforums blad, der kommer i midten af december. Har I, i jeres bebyggelse, allerede taget forholdsregler, hører vi gerne om dem. Skriv til kai@mec-ht.dk eller ring på tlf. 43 30 42 00.

Til abonnenterne:

Grønt Boligforumsblad pr. mail

Ønsker din boligafdeling kun at være abonnent på bladet kan I spare 50 kr ved at få det tilsendt på mail. Prisen vil så fortsat være 200 kr. Ønsker I fortsat bladet tilsendt pr. post og papir er prisen 250 kr. Giv besked på mec@mec-ht.dk med angivelse af den/de adresser der skal sendes til.

Miljø- og EnergiCentret i Høje-Taastrup

Miljø- og EnergiCentret er en selvstændig privat forening, der har eksisteret siden 3. september 1993.

Foreningen har godt 100 medlemmer. Man kan være individuelt medlem for 300 kr. Som medlem får man et medlemsblad 4 gange årligt og VedvarendeEnergis blad 5 gange årligt.

Foreningen lever i kraft af et tilskud fra Høje-Taastrup kommune og i kraft af opgaver som foreningen løser for lokale aktører primært Høje-Taastrup kommune.

Ring og lav en aftale hvis din afdeling har brug for hjælp på tlf. 43 30 42 00 vedr.:

- * Vandsparekampagne
- * Energispareindsats
- * Affaldskortlægning
- * kompostering
- * Informationsindsats
- * O. lign.

(Hjælpen er gratis hvis I er med i Grøn Guide-ordningen)

Høje Taastrup Boulevard 54, 2630 Taastrup,
Åbningstid kl. 9.00—17.00, lørdag kl. 10-14.

