

# Grønt Boligforum

Nyhedsblad for medlemmer af Grønt Boligforum, Høje-Taastrup 16. årgang nr. 4 – dec. 2012 – jan. 2013

Dette blad udgives af den grønne guide: Knud Anker Iversen (ansv.).

Bladet udsendes 4 gange årligt til abonnenterne.

Derudover sendes det til større samlede boligafdelinger, der bakker op omkring Grøn Guide-ordningen, en lokal miljøvejlederordning, der bl.a. tager sig af at vejlede samlede boligafdelinger i miljøspørgsmål. Boligafdelinger, der støtter Grøn Guide ordningen, vil gratis kunne trække på en række ydelser. Tilslutning til Grøn Guide-ordningen koster 15 kr./bolig.

Abonnement på bladet koster 250 kr. på årsbasis. (200 kr. digitalt)

Næste nummer udkommer ca. 20. marts 2013.



## Solceller - måske mere interessante end nogensinde ?

**Det næste møde i Klima- og EnergiNetværket foregår torsdag den 28. februar kl. 17.00 - 19.00 og vil have solceller som hovedtema.**

Det ligger i Folketingets solcelleforlig at samtidig med at det bliver mindre attraktivt for individuelle boligejere at lægge solceller på taget, skal det være mere attraktivt for samlede bebyggelser og solcellelaug.

Vi ved bare ikke p.t. hvordan det i praksis udmønter sig.

En af de der følger udviklingen tæt, og som ovenikøbet sender breve til udvalget der arbejder med udmøntningen af aftalen, er Bjarne Rasmussen fra solcellevirksomheden "Drivhuseffekten".

Da vi regner med at der er en afklaring inden den 28. februar, har vi

inviteret ham til at komme og give en præcis beskrivelse af de nye regler og give anvisning på, hvad man skal være opmærksom på.

Ved samme lejlighed vil vi høre om de lokale erfaringer med solceller fra de bebyggelser, der har fået lagt op og fra de der forbereder opsætning.

Ønsker man at deltage skal man skrive en mail til [mec@mec-ht.dk](mailto:mec@mec-ht.dk) eller ringe til 43 30 42 00 **senest den 21. februar.**

*Også på mødet den 28. februar:*

### Udnyttelse af varmen fra brugsvandet

"Hvis man har et dagligt badeforbrug på 10 minutter vil en varmeveksler, der udnytter varmen fra det udgående vand være tjent hjem på under fem år. Hvis man har et teenagebarn der bruser sig, så er indtjeningen hjemme endnu hurtigere."

Det påstår Michael Jørgensen fra virksomheden Hei-Tech der har specialiseret sig i varmevekslere til udnyttelse af brugsvand i etageboliger. Han er inviteret til at give en introduktion til sit system på mødet den 28. februar.

Man kan læse mere om varmegenvindingen fra brugsvandet på [www.heitech.dk](http://www.heitech.dk)

Typisk en installation der foretages i forbindelse med renovering af en ejendom.

# Hvordan sikrer vi os mod oversvømmelser?

Vi må forvente flere skybrud som vi så det f.eks. I juli 2007 hvor Selsmosesøen gik over sine breder og generede beboerne i Taastrup Have.

Her har de lært det på den hårde måde og har måttet investere 300.000 kr i at sikre sig mod oversvømmelser siden hen. De har forhøjet 2 kældertrapper og formindsket 3-5 kældervinduer, installeret et par grundvandspumper og i den mest truede blok installeret 9 højt vandslukkere.

En investering de er glade for at have foretaget idet de holder det op imod den selvrisiko på 750.000 kr de selv måtte erholde da forsikringselskabet udbetalte 5 mio.

kr til at dække vandskaderne efter oversvømmelsen. Med i billedet hører så også de investeringer kommunen

har foretaget i at forebygge at Selsmosesøen gik over sine breder igen.



Til skræk og advarsel når det går helt galt som her i Taastrup Have i juli 2007.

## Højt vandslukkere - det er nu

Samlede bebyggelser, der er på forkant, kontakter den lokale kloakservice og får dem til at montere højt vandslukkere i deres kældre. Højt vandslukkere fungerer på den måde at der i kælder afløbet etableres en kontraventil. Den gør at vandet - i begrænsede mængder - godt kan løbe ud i kloakken, men de forhindrer indstrømmende vand.

Der vil være tale om en investering på 5.500 - 6000 kr pr ventil. En begrænset udgift når man holder det op imod de dyre og ubehagelige konsekvenser af vandskader.

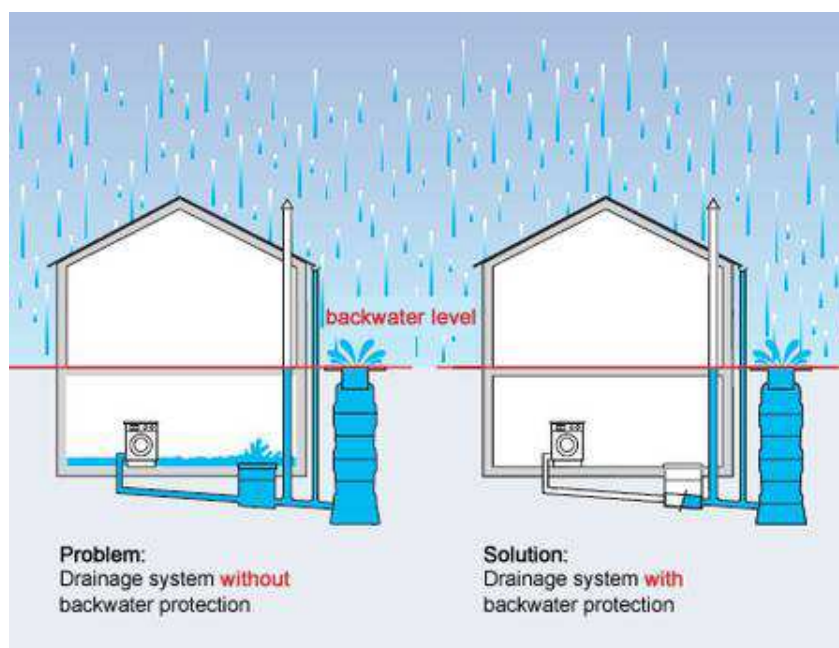
Højt vandslukkere kan

kombineres med etablering af den ekstra brønd hvor tilløbende vand kan føres til.

Højt vandslukkere hjælper

per dog ikke imod tilstrømmende overfladevand. Kun imod at kloakvandet/regnvandet kommer fossende ind.

Kilde: Steffen, Abak kloakservice



## Møde om EnergiMærkningsOrdnning aflyst

Da der kun var én bebyggelse tilmeldt ved sidste tilmeldingsfrist måtte vi desværre aflyse arrangementet om EMO-ordninger den 29.11.

Det ærgrer os, da vi havde fået fat på to kvalificerede oplægsholdere og havde indtryk af at netop EnergiMærkningsOrdnningen er et emne, som alle bebyggelser kommer i berøring med.

Hvis mindst 5 bebyggelser giver udtryk for interesse for emnet og for at ville deltage, så gennemfører vi det på et senere tidspunkt.

*På mødet den 28. februar:*

### Erfaringer med at omstille vaskemaskinerne til fjernvarme

Der vil - på Klima- og EnergiNetværksmødet den 28.2. blive mulighed for at høre nærmere om deres erfaringer med at få opvarmet vaskemaskinernes vand med fjernvarmevand.

Herfra vil John Heikendorf fortælle om de forholdsvis begrænsede investeringer der skulle til og om de positive effekter i form af lavere energjudgift og hurtigere vask. Han vil også berøre hvordan man får del i Fjernvarmens køb af energibesparelser

Undergrundscontainere:

## Hvordan bliver afregningen?

Vi har spurgt Erik Frank Jørgensen fra kommunens driftby:

Han fortæller at Vestforbrænding modtager et helhedstilbud omkring priser på nedgravede beholdere og toppe, samt mulige tømningsspriser. De forventer at kunne præsentere resultatet omkring midten af januar.

Selve behandlingsafgiften er stadig 420 kr. pr. ton dagrenovation.

Vi vender tilbage i næste nummer, men ønsker man at vide det før, kan man fra midten af januar kontakte Erik Frank Jørgensen på tlf. 43 59 12 72.

## Vandprisen stiger i 2013

Vandprisen bliver 12,23 kr højere i 2013 end den var i 2012.

Vi skal således betale 59,17 kr mod 46,90 kr i 2012. (priserne er incl. moms).

Nedenfor fremgår hvordan vandprisen er sammensat. I parentes tilsvarende tal for 2012):

|  |                      |
|--|----------------------|
| Vandbidrag pr. m <sup>3</sup>            | 20,00 kr (16,00 kr)  |
| Vandafgift til staten pr. m <sup>3</sup> | 6,83 kr (6,54 kr)    |
| Drikkevandsbidrag                        | 0,84 kr (0,84 kr)    |
| Vandafledningsbidrag pr. m <sup>3</sup>  | 31,50 kr (25,53 kr). |

Kilde: [www.htkforsyning.dk](http://www.htkforsyning.dk)

## Program for klima- og energinetværks-møde torsdag den 28. februar

Kl. 17.00 – 17.20: Velkomst og præsentationsrunde.

kl. 17.20 – 18.00: Solceller i samlede bebyggelser. Hvad siger lovgivningen? Hvad er klogt at gøre? v/ Bjarne Rasmussen, Drivhuseffekten .

Hvad er status i de bebyggelser der har solceller/har planlagt med solceller?

kl. 18.00 – 18.10: Pause

Kl. 18.10 – 18.30: Udnyttelse af energien i det varme brugsvand v/ Michaell Jørgensen, Hei Tech

kl. 18.30-18.45: Omstilling fra el til fjernvarme i fællesvaskerier. Erfaringer fra ejerforeningen Gadevang v/ John Heikendorf

kl. 18.45 – 19.00: opsamling og input til næste tema.

Tilmelding på [mec@mec-ht.dk](mailto:mec@mec-ht.dk) eller telefon 43 30 42 00 **senest den 21.februar.**

## Skal I have en energigruppe?

Alle boligafdelinger, der er med i Grøn Guide-ordningen, tilbydes gratis assistance i forbindelse med at de etablerer og driver en Energigruppe.

Det kunne være en gruppe med Gadevang som forbillede. Her er der nedsat en gruppe med beboervalgte og ansatte og hvortil Knud Anker Iversen er tilknyttet som ekstern sparringspartner og sekretær.

Der kan være nok at arbejde med for en energigruppe - eks. udskiftning til LED-belysning, fjernvarmeopvarmede vaskemaskiner, salg af energibesparelse, vurdering af ventilation, solceller.

Ønsker man at etablere en Energigruppe og have den grønne guide tilknyttet, ringer man bare til MEC på tlf. 43 30 42 00 eller sender en mail til kai@mec-ht.dk.

*Man kan også bare abonnere:*

### **Grønt Boligforumsblad fire gange i 2013**

*Man behøves ikke være med i Grøn Guide-ordningen for at få bladet. Det koster 250 kr for 4 numre (200 kr digitalt).*

*Sammen med dette blad følger - til abonnenterne - et indbetalingskort gældende for 2013. Ønsker man en egentlig faktura gives besked om hvor den - digitalt - skal sendes hen til mec@mec-ht.dk.*

## Miljø- og EnergiCentret i Høje-Taastrup

Miljø- og EnergiCentret er en selvstændig privat forening, der har eksisteret siden 3. september 1993.

Foreningen har ca. 100 medlemmer. Man kan være individuelt medlem for 300 kr. Som medlem får man et medlemsblad 4 gange årligt og VedvarendeEnergis blad 5 gange årligt.

Foreningen lever i kraft af et tilskud fra Høje-Taastrup kommune og i kraft af opgaver som foreningen løser for lokale aktører primært Høje-Taastrup kommune.

Ring og lav en aftale hvis din afdeling har brug for hjælp på tlf. 43 30 42 00 vedr.:

- \* Vandsparekampagne
- \* Energispareindsats
- \* Affaldskortlægning
- \* kompostering
- \* Informationsindsats
- \* O. lign.

(Hjælpen er gratis hvis I er med i Grøn Guide-ordningen)

Høje Taastrup Boulevard 54, 2630 Taastrup,  
Åbningstid kl. 9.00—17.00, lørdag kl. 10-14.

