

Grønt Boligforum

Nyhedsblad for medlemmer af Grønt Boligforum, Høje-Taastrup 17. årgang nr. 4 – december 2013

Dette blad udgives af den grønne guide: Knud Anker Iversen (ansv.). Bladet udsendes 4 gange årligt til abonnenterne.

Derudover sendes det til større samlede boligafdelinger, der bakker op omkring Grøn Guide-ordningen, en lokal miljøvejlederordning, der bl.a. tager sig af at vejlede samlede boligafdelinger i miljøspørgsmål. Boligafdelinger, der støtter Grøn Guide ordningen, vil gratis kunne trække på en række ydelser. Tilslutning til Grøn Guide-ordningen koster 15 kr./bolig.

Abonnement på bladet koster 250 kr. på årsbasis leveret digitalt.

Næste nummer udkommer ca. 10. marts 2014.



Hvad gør vi med kaffegrumsen?

Torsdag den 23. marts kl. 17.00 til 19.00 er der møde i Klima- og EnergiNetværket på Rådhuset om affaldet.

Temaet for det næste møde i Klima- og EnergiNetværket er den nye ressourcestrategi. Hvordan påvirker de opstrammede krav til mere kildesortering fremtidens samlede boligbyggeser?

Hvad stiller vi op med frasorteringen af det organiske affald? Hvornår bliver frasorteringen obligatorisk? Hvad med andre fraktioner som plast og metal? Hvordan med informationsindsats rettet mod beboerne?

Der vil være spørgsmål nok til folk der ved mere end vi andre.

Det endelige program for dagen ligger ikke fast endnu, men sikkert er det at kommunen vil være repræsenteret ved enten Erik Frank Jørgensen eller Arne Schøller Larsen.

Det ligger også fast at Vestforbrænding vil være repræsenteret. Herfra kommer Henrik Skriver.

Endelig vil Povl Marcussen fra Albertslund Agendacenter fortælle om erfaringer fra Galgebakken hvor de eksperimenterer med at skille det organiske affald fra og så efterfølgende på et centralt anlæg at frasortere pap, papir, plast og metal.

Giv dog allerede nu besked hvis din boligafdeling vil opdateres og deltage.

Ring til 43 30 42 00 eller send en mail til mec@mec-ht.dk.

(Læs også side 2)

Grøn efteruddannelse for ejendomsfunktionærer

Torsdag den 27. februar er alle ejendomsfunktionærer i samtlige boligafdelinger i Høje-Taastrup inviteret til at blive klogere på LED-belysning. Programmet vil være som følger:

Kl. 9.00: Velkomst og morgenbrød

Kl. 9.15: Præsentationsrunde. Hvem er vi? Hvor kommer vi fra?

Kl. 10.00: LED-belysning i samlede boligafdelinger – hvordan? Hvad skal man være opmærksom på? Hvilke erfaringer er der på området? v/ Leif Glyager, Dansk Belysningsser-

vice.

Kl. 11.00: Hvordan kan vi bruge erfaringerne hos os selv omkring belysning? Hvad er vores status? Arbejde i grupper

Kl. 12.00: Arrangementet slutter med at deltagerne inviteres til frokost i Rådhusets kantine.

Tilmelding til 43 30 42 00 eller mec@mec-ht.dk

Ressourcestrategi i praksis

Inden for de næste 8 år skal mængde af affald der er sorteret øget til det dobbelte.

I dag genanvender vi i gennemsnit 27%. I f.eks. Sverige og Tyskland er de på over 50% og i flere sydeuropæiske lande omkring de 70%.

Langt hovedparten af vores affald havner i forbrændingen.

Det har vi hidtil set som en god ting, idet vi således har sikret at der kom varme og el ud af skidtet.

Det er ikke længere godt nok. Den nye ressourcestrategi sætter fokus på at sikre at de stadig mere værdifulde og sjældne ressourcer skal blive i kredsløbet.

I ressourceplanen lægges vægt på:

- Øget genanvendelse af materialer fra husholdningen såsom papir, pap, glas, plast og metal
- Øget genanvendelse af materialer fra elektronikaffald og shredderaffald (*uensartet produktionsaffald der opstår når metallerne i elektronikaffald genanvendes*)
- Øget kvalitet i genanvendelsen af bygge- og anlægsaffald
- Bedre udnyttelse næringsstoffer i organisk affald

Specielt udnyttelsen af næringsstofferne i organisk affald kan blive en udfordring for samlede bebyggelser. Ingen i Høje-Taastrup har i dag ordninger der sikrer at det våde affald kan sorteres fra.

Der skal altså foretages investeringer i udstyr og beboerne skal vænnes til at sortere mere.

Ikke nogen umulig opgave, men nemt bliver det ikke.

Derfor vil det være nyttigt at så mange gode ideer og erfaringer som muligt kommer i spil.

Det er den proces der startes ved mødet den 23. marts kl. 17.00

Skimmelsvamp-varslers

Firmaet "Lyngborg" i Lyngby har udviklet en skimmelsvamp-varslers.

Det er en lille anordning som - via registrering i lejligheden - kan varsle hvis fugtigheden i væggen nærmer sig en kritisk grænse.

Den er blevet testet i et boligselskab i Herlev, og her viste det sig, at alarmer har en adfærdsregulerende virkning. Når den begynder at bippe, så er det et signal til beboerne om, at nu skal der luftes ud og skrues op for varmen.

Flere forsikringsselskaber og boligselskaber har vist interesse for opfindelsen da netop skimmelsvampe i lejligheder er en stor menneskelig og økonomisk plage.

Man kan læse mere om den lille sag på www.lyngborg.dk.

Solceller på tagene

Det er nu man skal rykke hvis man skal have lagt solceller på boligafdelingens tag.

Omkring 1. april åbnes der i EnergiNet op for at boligforeninger og andre fællesanlæg kan søge afregning efter 2013 normerne.

Det betyder at strøm der bruges med det samme afregnes til indkøbspris (ca. 2 kr/kWh).

Strøm der sælges til nettet og dermed ikke bruges med det samme afregnes med 1,30 kr/kWh pr. husstand. Denne pris vil boligafdelingen være garanteret i 10 år frem.

Da der er grænser for hvor mange der er plads til på 2013-kvoten kommer man med på 2014-kvoten. Så er afregningsprisen faldet til 1,16 kr.

En af de bebyggelser, der satser på at få lagt solceller på under den mest gunstige ordning, er Taastrupgård.

Hør om deres planer ved at ringe til 43 30 53 39.

Læs mere på www.energinet.dk.

Når genbruget sættes i system

De har eksisteret i 20 år. De er blevet hædret. De får jævnligt besøg af andre, der gerne vil lure dem af, men endnu er det ikke lykkedes nogen at lave noget i stil med Genbrugsgården i Taastrupgård.

Hvad er det dog de gør? Det er ret enkelt: De sørger for at alt hvad der er brugbart kommer videre og bliver brugt.

At tøj, bøger, porcelæn, møbler m.v. sendes i kredsløb igen er ikke så specielt.

Det særlige opstår når Erik sørger for at få repareret computere, TV og anden elektronik og bagefter tilbyder beboerne i Taastrupgård at de—vederlagsfrit - kan få det. Endnu mere specielt bliver det når de går i gang med at skille kasseret elektronik ad for at få separeret aluminium, kobber, messing, rustfrit stål og sortere printplader ud så det tin og guld der er i dem kan bruges igen - og sælger det.

Det er det eneste de sælger. Aftageren er Stena i Roskilde som sørger for at de har "bure" hvor de sorterede metaller samles. Her er man godt tilfredse med kvaliteten og betaler markedsprisen for råvarerne.

En forening

Genbrugsgruppen er en forening i hvis vedtægter der står at der ved årsregnskabet ikke må stå mere end 50.000 kr på kontoen.

Pengene der kommer ind går til at de 6-8 frivillige medarbejdere kan komme en tur i Tivoli eller lign., til deres daglige underhold af kaffe, te og kager, men de bruger også penge til deres faciliteter - f.eks. har de skudt penge ind i at sikre at deres køkken blev optimalt og de har brugt penge på at få investeret i videoovervågning så de bedre kan holde styr på at Taastrupgård-brugerne afleverer tingene rigtigt i de forskellige containere.

Gruppen er alle pensionister eller efterlønnere. Der understreger at netop gruppen af borgere der er fri af arbejdsmarkedet er de rigtige at ap-

pellere til, når man vil etablere en genbrugsgård.

Hvad får de ud af det?

Hvad skulle dog få folk til at bruge deres "gamle dage" på at passe en genbrugsgård?

Her er de ikke i tvivl:

- Du kommer ud af døren og gør noget meningsfuldt!

- Du bliver en del af et socialt fællesskab hvor man hjælper hinanden!

- Du får første hånds adgang til en række ting, der kan genbruges.

Genbrugsgruppen i Taastrupgård har rigtig gode faciliteter i form af store lokaler der er opvarmede med toilet, bad og køkken.

Den status har det taget noget tid at opbygge, men hænger sammen med at Taastrupgårds afdelingsbestyrelse og administration har kunnet se at deres arbejde sparer bebyggelsen for op mod 1 mio. kr om året i sparede udgifter til personale der skal passe genbrugsgården, i hjælp til at samle skraldet i bebyggelsen og i færre udgifter i forbindelse med at afhænde storskraldet.

Der er åbent daglig mellem kl. 9-15 og så i weekenden.

Man kan lave aftale om besøg ved at ringe til tlf. 43 71 31 70.



Hovedparten af genbrugsgruppen: Mie Wallner, Ilse Jensen, Erik Hansen, Palle Jakobsen og Lene Madsen

Der er stadig god økonomi i solceller i samlede bebyggelser - solcellernes effektivitet stiger samtidig med at prisen falder.

Vi følger lovgivningen meget tæt.

Kontakt os for at få et regneeksempel.



Tlf. 88 70 84 90 Bjarne Rasmussen

DrivhusEffekten

- walk your talk...

Er der kalk i radiatorvandet?

Hvis der er problemer med at varmeanlægget eller radiatorerne kalker til er det nok fordi der er kalk i vandet.

Det undgår de mest fremsynede bebyggelser ved at de - fra Fjernvarmen - køber behandlet vand. Vand der er kogt og kemisk behandlet og med rødt sporstof - og som således er uden kalk.

Alle nytillukkede bebyggelser får det behandlede vand leveret i deres radiatorer ligesom private boligejere gør, men der er stadig flere ældre bebyggelser der bruger almindeligt kommunevand i rørene.

Det koster 90 kr/m³ vand, men kan være dumme penge at spare.

Kontakt Fjernvarmeværket (43 55 30 10) hvis I skal have gjort noget ved det.

Miljø- og EnergiCentret i Høje-Taastrup

Miljø- og EnergiCentret er en selvstændig privat forening, der har eksisteret siden 3. september 1993.

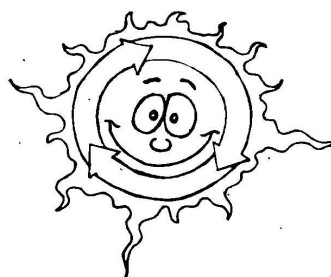
Foreningen har ca. 100 medlemmer. Man kan være individuelt medlem for 300 kr.

Som medlem får man et medlemsblad 4 gange årligt og VedvarendeEnergis blad Råstof 4 gange årligt.

Foreningen lever i kraft af et tilskud fra Høje-Taastrup kommune og i kraft af opgaver som foreningen løser for lokale aktører primært Høje-Taastrup kommune.

Ring og lav en aftale hvis din afdeling har brug for hjælp på tlf. 43 30 42 00 vedr.:

- * Vandsparekampagne
- * Energispareindsats
- * Affaldskortlægning
- * kompostering
- * Informationsindsats
- * O. lign.



(Hjælpen er gratis hvis I er med i Grøn Guide-ordningen)

Høje Taastrup Boulevard 54, 2630 Taastrup,

Åbningstid kl. 9.00–17.00, lørdag kl. 10-14.